



Messaggio municipale

No. 45

Risoluzione municipale n. 928/12.9.05

Collina d'Oro, 9 settembre 2005

Concerne lo stanziamento di un credito di fr. 260'000.-- per la sostituzione della condotta principale di distribuzione dell'acqua potabile su Via Municipio ad Agra.

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri,

Con l'approvazione del messaggio n. 12/2003, l'allora Municipio di Agra aveva concesso il credito per il risanamento della pavimentazione su Via Municipio, e più precisamente sulla tratta dal mappale n. 130 RFD Collina d'Oro, (sezione 1, Agra) alla piazza antistante il nucleo di Agra.

Questo intervento sarà integrato in quelli previsti per il risanamento della pavimentazione, la posa di una nuova tratta di canalizzazione. ed il risanamento di due muri esistenti.

In questo ambito è stata verificata la situazione della condotta di distribuzione dell'acqua potabile su questa strada, in esercizio da oltre 40 anni e costituita da tubi Mannesmann Ø 125 mm, con giunti piombati.

I dettagli dell'intervento sono descritti nella relazione tecnica del progettista, che qui riportiamo:

" Sulla Via Municipio è posata una vecchia tubazione in tubi Mannesmann Ø 125 mm, con giunti piombati, in esercizio da circa 40 anni.

In considerazione:

- della vetustà di questa condotta;
- degli interventi di riparazione che si sono resi necessari nei mesi scorsi;
- degli scavi che verranno eseguiti per la posa della nuova canalizzazione che tenderanno ad indebolire i giunti piombati fra tubo e tubo, con possibili perdite che potranno verificarsi anche dopo il ripristino del campo stradale, riteniamo più che giustificata la sostituzione della stessa.

Proponiamo di mettere in opera una nuova tubazione su una lunghezza di ca. 480 ml., con tubi in PE 100 – PN16 – S5 D160/130.8 mm, posata su letto di sabbia e rinfiancata pure in sabbia. Si procederà anche alla sostituzione dei due vecchi idranti esistenti.

Secondo le nuove disposizioni della SSIGA (Società Svizzera dell'Industria del Gas e delle Acque - Direttive W3i per l'esecuzione delle installazioni d'acqua potabile, edizione 2000), trattandosi di una condotta in PE, la messa a terra degli stabili allacciati non verrà più eseguita mediante la posa di una piattina di acciaio zincato. Sarà compito del gestore di rete (AIL SA di Lugano, Sezione elettricità), al quale viene notificato l'intervento, di intervenire presso i privati per verificare ed eventualmente adeguare la messa a terra."

Per l'esecuzione dell'intervento, previsto su una lunghezza di ca. 480 ml., si prevede una spesa di fr. 260'000.-, così suddivisa:

Opere da impresario costruttore per scavo, fornitura e posa della sabbia di protezione, reinterro e sgombero del materiale in esubero	Fr. 55'335.-
Opere da idraulico per fornitura e posa della condotta, saracinesche, raccordi alle condotte esistenti e ripristino di ca. 10 allacciamenti privati	Fr. 84'322.-
Esecuzione del rappezzo con miscela bituminosa a caldo sulla tratta già pavimentata e partecipazione alla spesa per la nuova pavimentazione in ragione di una larghezza di 100 cm	Fr. 54'760.-
Diversi e imprevisti	Fr. 19'583.-
Onorario per progetto e DL	Fr. 26'000.-
IVA 7,6 %	Fr. 20'000.-
Totale netto	Fr. 260'000.-

L'incarto completo del progetto può essere consultato presso l'Ufficio acqua potabile a Gentilino.

Sulla base di quanto sopra esposto si invita questo onorando Consesso a voler

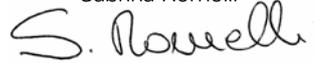
risolvere:

1. Al Municipio è concesso un credito di fr. 260'000.- per la sostituzione della condotta principale di distribuzione dell'acqua potabile su Via Municipio ad Agra.
2. Il credito verrà automaticamente adeguato alla fluttuazione dell'indice dei costi di costruzione.
3. Per il finanziamento è data facoltà al Municipio di ricorrere agli usuali canali di credito.

4. La spesa verrà iscritta al capitolo investimenti.
5. Il credito richiesto decade se non utilizzato entro il 31.12.2007 a norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC.

Per il Municipio

Il Sindaco
Sabrina Romelli



Il Segretario
Sandro Gandri



Allegata: planimetria