Rapporto MM n.091/2026

Concernente la concessione di un credito di CHF 150'000.00 (IVA inclusa) per l'elaborazione del Programma d'azione comunale per lo sviluppo insediativo di qualità (PAC)

La Commissione Piano regolatore ha preso visione del messaggio in oggetto e desidera far rilevare quanto segue.

Innanzitutto per quanto riguarda le tempistiche la Commissione sottolinea che l'esame di plausibilità della SST è datato 14 maggio 2025. Entro due anni dalla notifica di tale esame il Comune è tenuto ad elaborare il PAC. La Commissione esprime preoccupazione circa il rispetto di tale termine da parte del Comune, anche alla luce della, giustamente condivisibile, volontà espressa dal Municipio di accompagnarne l'elaborazione mediante il coinvolgimento dei gruppi menzionati nel messaggio.
Per quanto riguarda la costituzione del gruppo interdisciplinare citato nel messaggio, pur consapevoli che la competenza sia del Municipio, auspichiamo che la scelta delle figure professionali ricada su aziende e professionisti con consolidate competenze specifiche in ambito pianificatorio a livello cantonale, garantendo nel contempo una totale imparzialità.

La Commissione Piano regolatore invita il lodevole Consiglio Comunale ad approvare la risoluzione del messaggio n. 2960/2026.

Gentilino, 22 settembre 2026

PER LA COMMISSIONE PIANO REGOLATORE:

Balmelli Lorenzo .....

Cassina Francesca .....

Codoni Lara .....

Lurati Chiara .....

Provini Verena .....

Puricelli Nadia .....

Scala Pablo .....

Commissione PR