



Messaggio municipale

No. 40

Risoluzione municipale n. 885/29.8.05

Collina d'Oro,

22 agosto 2005

Concerne lo stanziamento di un credito di fr. 35'000.-- per la progettazione del raddoppio della canalizzazione comunale situata in località Giroggio a Gentilino

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri,

Ci pregiamo sottoporvi la richiesta del credito necessario per l'allestimento del progetto per il raddoppio delle canalizzazioni nella zona Giroggio a Gentilino.

Le opere progettate dovranno completare la separazione delle acque residuali del bacino "F" del comparto di Gentilino, dove confluiscono attualmente i doppi collettori che servono la Via Rubiana e la Via San Abbondio che si innestano alle canalizzazioni (a sistema misto) presenti nella zona bassa di Via Montalbano.

Il progetto dovrà anche tenere conto della domanda di costruzione inoltrata nei mesi scorsi, per la realizzazione del nuovo Residence Principe Leopoldo che richiede lo spostamento dell'attuale collettore comunale a sistema misto, poiché lo stesso si sovrappone con la costruzione prevista (mappale n. 581). Si dovrà pertanto prevedere di abbandonare l'attuale tracciato al fine di aggirare la nuova costruzione lungo la facciata sud e di realizzare i nuovi collettori comunali (tratta 98/99 e 253/254), in una posizione più adeguata, in modo da servire anche i fondi limitrofi non ancora edificati.

I nuovi collettori saranno collegati al bacino consortile di Via D. Fontana, situato sul comprensorio della città di Lugano.

Il Municipio ha chiesto allo studio Ruprecht Ingegneria SA di Viganello di allestire il progetto, sulla scorta della pianificazione in atto per la revisione del PGS per il comparto di Gentilino.

Il preventivo d'onorario per la progettazione tiene conto degli elaborati e degli atti necessari per l'approvazione tecnica ed il sussidiamento dell'opera da parte del Cantone, e più precisamente sono stati considerati i seguenti riferimenti:

- Costo indicativo di costruzione dell'opera circa fr. 590'000.-, al netto dell'onorario e delle spese;
- Prestazioni: nell'ambito delle canalizzazioni pubbliche le esigenze di approvazione cantonale e di stanziamento dei sussidi richiedono una progettazione approfondita. Vanno definite in dettaglio le opere, compresa la coordinazione con altre infrastrutture e deve essere effettuato il calcolo idraulico e statico esecutivo. Si devono definire tracciati e livellette, ed accertare la fattibilità e le modalità degli allacciamenti degli impianti privati e si deve allestire un preventivo sotto forma di una descrizione di preappalto.

Sulla base di quanto sopra esposto si invita questo onorando Consesso a voler

risolvere:

1. Al Municipio è concesso un credito di fr. 35'000.- per la progettazione inerente il raddoppio delle canalizzazioni del bacino "F", in località Giroggio a Gentilino.
2. Per il finanziamento è data facoltà al Municipio di ricorrere agli usuali canali di credito.
3. La spesa verrà iscritta al capitolo investimenti.
4. Il credito richiesto decade se non utilizzato entro il 31.12.2006 a norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC.

Per il Municipio

Il Sindaco
Sabrina Romelli

Il Segretario
Sandro Gandri

Allegato: estratto planimetria della zona