



Comunicato stampa

Avviata la progettazione per la ristrutturazione della Scuola elementare di Montagnola

Il Municipio di Collina d'Oro ha licenziato il messaggio municipale concernente la richiesta di un credito di CHF 1.05 milioni per la progettazione definitiva della ristrutturazione della Scuola elementare di Montagnola.

L'intervento rappresenta un passo fondamentale per garantire nel tempo la qualità, la sicurezza e l'adeguatezza della principale infrastruttura scolastica comunale.

“Si tratta di un investimento strategico per il futuro della nostra comunità. La scuola non è solo un luogo di formazione, ma anche uno spazio di aggregazione e di vita sociale che intendiamo preservare e valorizzare.”

Costruita tra il 1979 e il 1984 su progetto dell'architetto Livio Vacchini, la scuola di Montagnola costituisce un edificio di riconosciuto valore architettonico e urbanistico. Dopo oltre quarant'anni di utilizzo, la struttura presenta tuttavia limiti di natura tecnica, energetica e funzionale che rendono necessario un intervento di risanamento globale.

Il progetto prevede in particolare:

- l'adeguamento dell'edificio alle normative vigenti in materia di sicurezza, accessibilità ed efficienza energetica;
- il rinnovo degli impianti tecnici e il miglioramento delle prestazioni energetiche;
- la valorizzazione degli spazi didattici e collettivi;
- il mantenimento e la tutela del valore architettonico originale dell'edificio.

L'intervento consentirà inoltre di prolungare la vita utile della struttura di ulteriori 30–40 anni, garantendo nel contempo una maggiore flessibilità d'uso degli spazi e una migliore risposta alle esigenze scolastiche future.

Lo studio di fattibilità ha evidenziato come la ristrutturazione dell'edificio esistente rappresenti la soluzione più sostenibile ed efficace rispetto sia a interventi parziali o limitati, che non permetterebbero di rispondere in modo duraturo alle esigenze tecniche e funzionali, sia alla realizzazione di una nuova sede scolastica, opzioni che comporterebbero costi e tempi significativamente maggiori.

Il costo complessivo dell'intervento è attualmente stimato in circa CHF 15.6 milioni, mentre il credito oggetto del messaggio riguarda la fase di progettazione definitiva e di autorizzazione, necessaria per definire nel dettaglio il progetto e il relativo preventivo.

Particolare attenzione sarà dedicata alla gestione del cantiere, che sarà organizzato per fasi in modo da garantire la continuità dell'attività scolastica durante i lavori.

Il messaggio municipale è stato trasmesso al Consiglio Comunale per l'esame e la decisione.

Per maggiori informazioni
L'Ufficio del Segretario
dconca@collinadoro.swiss

Collina d'Oro, 30 aprile 2026