



Comune di Collina d'Oro

Piano regolatore  
del Comune di Collina d'Oro  
Sezione 4 - Carabietta

PIANO DEL PAESAGGIO

DIMENSIONI 63 x 59.4 cm









SCALA 1:2'000

DATA settembre 2023

MODIFICHE Piano conforme alla decisione  
del Consiglio di Stato  
del 21 dicembre 2022 e del 25 agosto 2023



**MATTEO HUBER ARCHITECTURE AND URBAN PLANNING**  
arch. dipl. ETH SIA OTIA / Pianificatore ORL - NDS - FUS via Bagutti 45, 6900 Lugano  
Tel. 091-9702182 - www.huberplan.com - info@huberplan.com

-  Zona del Nucleo di Vecchia formazione
-  Zona agricola
-  Area forestale
-  Zona di salvaguardia della riva del lago
-  Strada di servizio
-  Strada pedonale
-  Posteggio pubblico (no. posti auto)
-  Canneto
-  Muro a secco
-  Corso d'acqua
-  Corso d'acqua intubato
-  Percorso pedonale
-  Linea di arretramento per la salvaguardia della riva del lago
-  Limite del bosco accertato
-  Albero
-  Bene culturale di interesse cantonale: oratorio di San Bernardo
-  Sorgente
-  Zona di protezione delle sorgenti I
-  Zona di protezione delle sorgenti II
-  Zona di protezione delle sorgenti delle sorgenti III
-  Lago
-  Punto di vista
-  Territorio notoriamente minacciato da forze naturali

Le zone di pericolo riportate nel PR non sono aggiornate. Per consultare le zone di pericolo, approvate ai sensi della Legge sui territori interessati da pericoli naturali (LTPNat), si rimanda al portale cantonale consultabile al seguente link <https://map.geo.ti.ch/s/zyeE>



**VISUALE CONTINUA**  
 $\alpha$ : angolo d'orientamento  
 $\beta$ : angolo di visuale orizzontale  
 $\gamma$ : angolo di visuale verticale

