Comune di Collina d'Oro

Piano regolatore del Comune di Collina d'Oro Sezione 3 - Montagnola

PIANO DELLE ZONE

DIMENSIONI	89.1 x 130 cm	AGGIORNAMENTI: settembre 2026
SCALA	1:2'500	N
DATA	FEBBRAIO 1995	
MODIFICHE	Integrazione delle successive approvazioni ('96, '97, '02, '03, '08, '10, '12, '18, '20, '22, '23, '26) del Consiglio di Stato e modifiche di poco conto	

HUBERPLAN Sagl Architettura Urbanistica www.huberplan.com
Via G. Bagutti 45, CH - 6900 Lugano +41 919702182 info@huberplan.com

Legenda

- Zona dei Nuclei
- Zona di estensione a nord del Nucleo di Certenago
- Zona per attrezzature ed edifici di interesse pubblico
- Zona Residenziale
- Zona Residenziale non edificabile
- Zona Residenziale ad ubicazione vincolata
- Zona Residenziale ad ubicazione vincolata non edificabile
- Zona residenziale di protezione del paesaggio naturale non edificabile
- Zona residenziale a lago
- Zona residenziale a lago A
- Zona Residenziale di protezione del Monumento
- Zona edificabile di interesse comunale
- Zona agricola
- Area forestale
- Limite del bosco accertato a contatto con la zona edificabile
- Zona di verde protetto
- Zona dei grotti
- Zona soggetta a Piano regolatore intercomunale del Pian Scairolo (PR-CIPPS)
- Zona soggetta a Piano particolareggiato (PP no.)
- Zona soggetta a Piano di quartiere
- Zona di protezione del paesaggio
- Zona di protezione del paesaggio: area boschiva e alberature isolate
- Siepe e boschetto
- Area esposta ai rumori
- Strada pedonale
- Posteggio pubblico all'aperto
- Posteggio pubblico coperto
- Limite del bosco accertato a contatto con la zona edificabile
- Vuoto pianificatorio
- Linea di arretramento
- Zona di protezione delle acque di superficie
- Corso d'acqua
- Corso d'acqua intubato
- Lago e specchio d'acqua