



## Messaggio municipale

---

**No. 131/2019**

---

Risoluzione municipale n. 1209/2019

---

Collina d'Oro,

---

11 novembre 2019

---

**Concernente la richiesta di revoca della risoluzione del Consiglio comunale del 22.10.2018 relativa all'approvazione dello stanziamento di un credito di CHF 265'000.00 (IVA compresa) per la realizzazione di una pavimentazione pregiata sul piazzale di Villa Lucchini a Gentilino (MM 066 2018).**

Gentile Signora Presidente,  
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri,

con il presente Messaggio municipale, il Municipio vi sottopone la richiesta di revoca della risoluzione del Consiglio comunale del 22.10.2018 relativa all'approvazione dello stanziamento di un credito di CHF 265'000.00 (IVA compresa) per la realizzazione di una pavimentazione pregiata sul piazzale di Villa Lucchini a Gentilino (MM 066/2018).

### **Premessa**

Il Consiglio comunale in data 22.10.2018, ha approvato il Messaggio municipale relativo allo stanziamento di un credito di CHF 265'000.00 (IVA compresa) per la realizzazione di una pavimentazione pregiata sul piazzale di Villa Lucchini a Gentilino, con l'emendamento proposto dalla Commissione edilizia, la quale ha posto la condizione che il piazzale non venisse più utilizzato quale posteggio.

Attualmente il piazzale viene utilizzato quale posteggio da parte dei collaboratori, degli utenti, dei visitatori, dei municipali, dei consiglieri comunali e dei membri delle commissioni.

Si informa che nell'ambito della domanda di costruzione del 1987 per la ristrutturazione di Villa Lucchini, relativa alla formazione della Casa comunale dell'allora Comune di Gentilino, quale posteggio per i collaboratori, utenti e visitatori era stato indicato il posteggio di via Chioso, ora posteggio comunale.

Nell'ambito dell'evasione della domanda di costruzione del Campo Campari (licenza edilizia del 22.03.2019 - 301/18.03.2019), il Dipartimento del territorio ha posto quale condizione che "i posteggi dovranno essere riservati esclusivamente ai contenuti indicati nella presente DC dall'istante", cioè per le attività svolte al Campo Campari e non dovrà "trasformarsi in area di posteggio pubblico o privato per altre attività".

### **Conclusioni**

Il Municipio ha valutato attentamente la problematica relativa al posteggio dei collaboratori comunali, degli utenti e dei visitatori che si recano alla Casa comunale a Gentilino.

Attualmente a Villa Lucchini lavorano 21 collaboratori del Comune, i quali in parte utilizzano il veicolo anche per scopi di lavoro, non essendoci veicoli comunali a disposizione per tutti.

Nel corso del 2020 la Polizia comunale sarà integrata in un altro corpo di polizia, pertanto ci saranno 5/6 veicoli in meno.

Alla luce di quanto esposto in precedenza e considerata la problematica che creerebbe, agli abitanti e commerci del nucleo, il parcheggio dei veicoli dei collaboratori, degli utenti e dei visitatori nei già pochi posteggi pubblici ubicati in via Chioso, il Municipio propone di rinunciare alla posa della pavimentazione pregiata come al progetto approvato dal Consiglio Comunale in data 22.10.2018 e di mantenere la situazione come allo stato attuale.

Il Municipio ritiene pertanto di revocare la decisione di cui sopra, con riferimento alla Legge organica comunale, che all'art. 63 recita: "il Consiglio comunale può revocare una risoluzione, con il voto della maggioranza assoluta dei membri, riservati i diritti dei terzi".

### **Il presente messaggio è demandato per competenza:**

<b>Edilizia</b>	<b>Gestione</b>	<b>Petizioni</b>	<b>Piano regolatore</b>
•	•		

Sulla base di quanto sopra esposto si invita questo onorando Consiglio comunale a voler

**risolvere:**

1. È revocata la risoluzione del Consiglio comunale del 22.10.2018 relativa all'approvazione dello stanziamento di un credito di CHF 265'000.00 (IVA compresa) per la realizzazione di una pavimentazione pregiata sul piazzale di Villa Lucchini a Gentilino (MM 066/2018).
2. Al Municipio è revocato il credito di CHF 265'000.00 (IVA inclusa) per la realizzazione di una pavimentazione pregiata presso il piazzale di Villa Lucchini a Gentilino.

Con ossequi.

il Sindaco:  
Sabrina Ronelli

*S. Ronelli*

**Per il Municipio**



il Segretario:  
Pietro Balerna

*P. Balerna*